



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.06.2024

№ 701

г. Нижневартовск

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.07.2022 № 351-п «Об установлении в 2022 - 2024 годах случаев утверждения без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, проектов планировки территории, проектов межевания территории и проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные документы», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Инженерная подготовка площадок для скважин Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района по земельным ресурсам, муниципальному имуществу, природопользованию и архитектуре М.Г. Горичеву.

Глава района

Б.А. Саломатин

Основная часть проекта планировки территории
1. Проект планировки территории. Графическая часть
1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

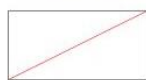
Масштаб 1:5000

Система координат: МСК-86, зона-4

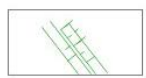
Условные обозначения:



- Граница зоны планируемого размещения объекта;



- Ось проектируемой автомобильной дороги;



- Проектируемая площадка скважины;



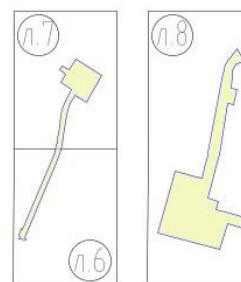
- Номер характерной точки границы зоны планируемого размещения объекта;

Границы зон с особыми условиями использования территории,
подлежащие установлению в связи с размещением
линейных объектов



- Придорожная полоса автомобильной дороги

Расположение листов:



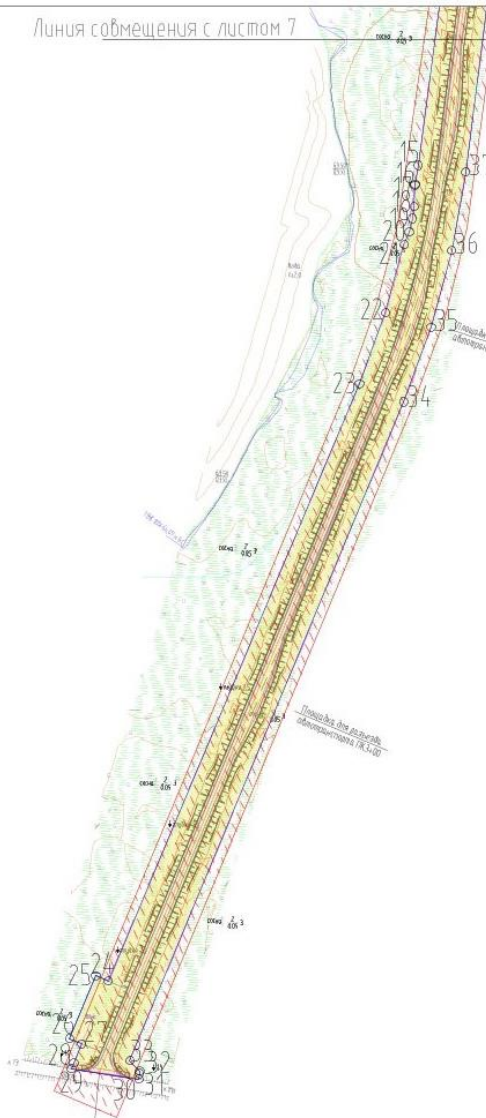
Примечание:

- Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения объектов не отображены на чертеже, в связи с их отсутствием

Тюменская область
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
Нижневартовский район
Восточно-Янчинский лицензионный участок

Аганское лесничество
Новоаганское участковое лесничество

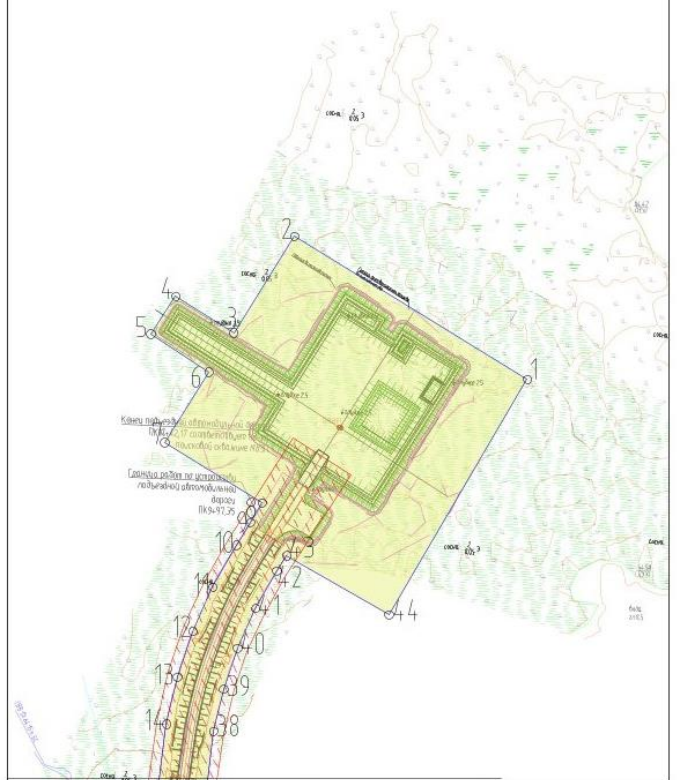
Линия совмещения с листом 7



Начало полигональной привязки в вершине площадки лесной выработки ИР-100 (ИР-100) совмещается с точкой привязки на листе 7

Лист №6

Лист №7

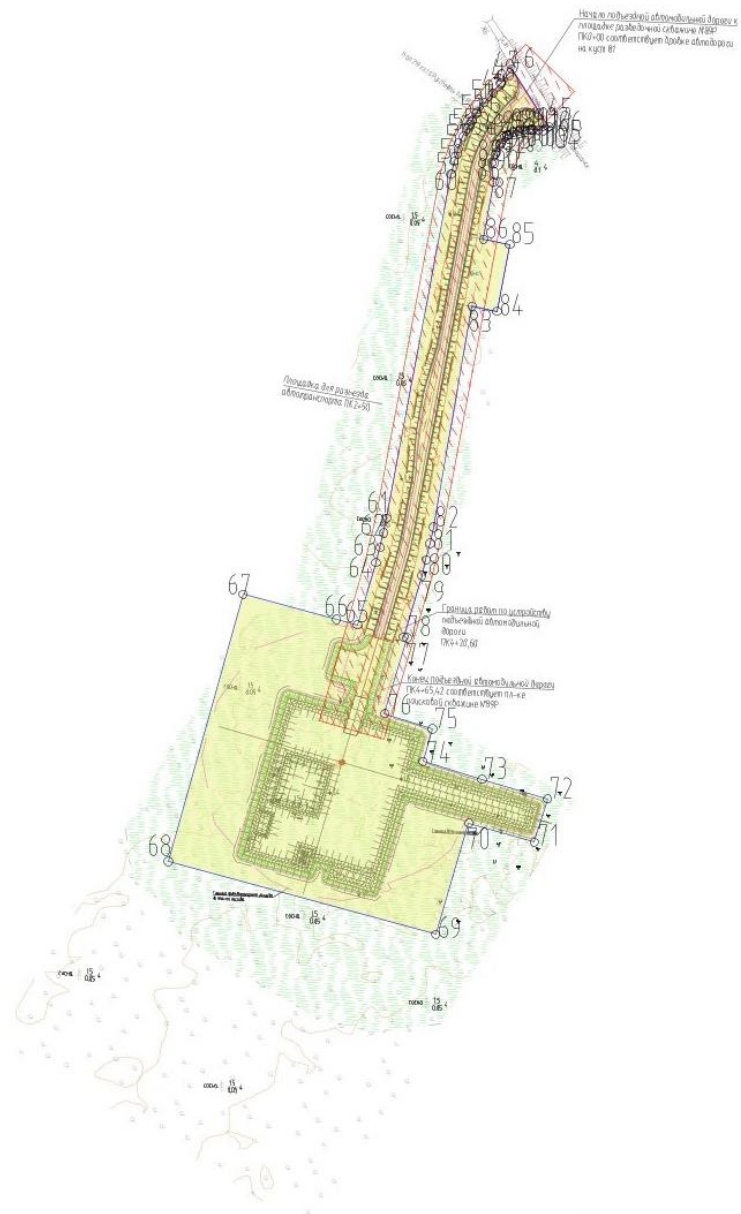


Линия совмещения с листом 6

Тюменская область
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
Нижневартовский район
Восточно-Янчинский лицензионный участок

Аганское лесничество
Новоаганское участковое лесничество

Лист №8



2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документацией по планировке территории для объекта «Инженерная подготовка площадок для скважин Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)» предусматривается размещение следующих объектов:

поисковая скважина 83П;

разведочная скважина 89Р;

автомобильная дорога к площадке поисковой скв.83П;

автомобильная дорога к площадке разведочной скв.89Р.

Площадки скважин 83П и 89Р предназначены для подготовительных работ (инженерная подготовка) для строительства скважин.

На площадке 83П предусмотрены следующие объекты:

место возможного бурения разведочной скважины №83П;

временный накопитель отходов бурения;

котельная;

площадка под ТМУ;

площадка под ГСМ;

площадка для стоянки пожарной техники.

Подъезд к объекту работ осуществляется по проектируемой автодороге.

На площадке 89Р предусмотрены следующие объекты:

место возможного бурения разведочной скважины №83П;

временный накопитель отходов бурения;

котельная;

площадка под ТМУ;

площадка под ГСМ;

площадка для стоянки пожарной техники.

Подъезд к объекту работ осуществляется по проектируемой автодороге.

Для обеспечения транспортной связи в проекте предусмотрено строительство автомобильных дорог к площадкам скважин 83П и 89Р.

Проектируемые автомобильные дороги приняты III-н категории по СП 37.13330.2012.

Протяженность автомобильной дороги к площадке поисковой скважины 83П - 0,99735 км.

Протяженность автомобильной дороги к площадке разведочной скважины 89Р - 0,46542 км.

Подъездные автомобильные дороги предназначены для завоза бурового оборудования на время бурения скважины, для организации беспрепятственного транспортного сообщения между площадок с базами снабжения, ремонта и технического обслуживания, жильем нефтяников, а также, через дороги общей сети – с другими нефтегазодобывающими районами.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Проектируемый объект «Инженерная подготовка площадок для скважин Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)» расположен в Ханты-Мансийском автономном округе – Югра, Нижневартовский район, Восточно-Янчинский лицензионный участок.

Категория земель: земли лесного фонда территориального отдела лесничества - Аганское лесничество, Новоаганское участковое лесничество, кварталы №№ 176, 194.

2.3. Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат поворотных точек границы зоны планируемого размещения объекта в системе координат МКС-86, зона – 4:

Таблица 2

№	X	Y
1	2	3
1	1069545,09	4399219,62
2	1069650,13	4399049,17
3	1069579,22	4399004,62
4	1069606,13	4398962,21
5	1069578,22	4398943,90
6	1069550,36	4398986,49
7	1069498,66	4398954,01
8	1069454,46	4399025,53
9	1069440,05	4399016,94
10	1069423,41	4399006,74
11	1069392,65	4398989,20
12	1069360,33	4398974,70
13	1069326,78	4398963,39
14	1069292,30	4398955,36
15	1069159,48	4398937,92
16	1069145,82	4398935,51
17	1069144,98	4398935,56
18	1069129,60	4398934,84
19	1069120,61	4398933,58
20	1069110,76	4398931,30
21	1069101,65	4398927,43
22	1069051,49	4398913,97
23	1068999,47	4398895,02
24	1068561,28	4398711,05
25	1068565,07	4398701,91
26	1068518,89	4398682,74
27	1068515,17	4398691,70
28	1068501,39	4398685,90
29	1068497,20	4398684,15
30	1068489,27	4398733,46
31	1068493,37	4398733,87
32	1068495,55	4398734,08
33	1068502,81	4398726,87
34	1068986,05	4398927,34
35	1069040,96	4398947,35
36	1069097,39	4398962,48
37	1069154,92	4398972,62
38	1069286,85	4398989,95
39	1069317,82	4398997,23
40	1069347,96	4399007,45
41	1069376,99	4399020,52
42	1069404,63	4399036,28

№	X	Y
1	2	3
43	1069415,73	4399043,34
44	1069372,35	4399118,42
45	1066807,55	4402311,79
46	1066849,93	4402284,89
47	1066840,22	4402276,99
48	1066839,39	4402276,31
49	1066832,67	4402270,84
50	1066825,37	4402264,37
51	1066818,49	4402259,22
52	1066817,56	4402258,53
53	1066813,00	4402255,68
54	1066812,15	4402255,15
55	1066809,29	4402253,36
56	1066806,46	4402251,90
57	1066800,63	4402248,90
58	1066791,60	4402245,17
59	1066782,32	4402242,19
60	1066772,82	4402240,01
61	1066520,16	4402192,69
62	1066509,27	4402190,47
63	1066498,49	4402187,88
64	1066487,79	4402184,94
65	1066441,79	4402171,45
66	1066445,85	4402155,96
67	1066464,38	4402087,22
68	1066268,15	4402032,42
69	1066214,53	4402228,81
70	1066296,24	4402253,10
71	1066282,25	4402301,17
72	1066314,04	4402310,80
73	1066328,53	4402262,69
74	1066341,59	4402219,30
75	1066365,46	4402226,36
76	1066376,75	4402191,17
77	1066432,29	4402207,73
78	1066432,92	4402205,32
79	1066477,95	4402218,53
80	1066489,77	4402221,77
81	1066501,69	4402224,62
82	1066513,72	4402227,10
83	1066675,90	4402255,35
84	1066672,43	4402273,81

№	X	Y
1	2	3
85	1066721,56	4402283,05
86	1066725,16	4402263,94
87	1066766,98	4402271,22
88	1066781,13	4402269,83
89	1066787,78	4402272,46
90	1066789,42	4402273,27
91	1066794,21	4402275,60
92	1066795,34	4402276,26
93	1066796,21	4402276,78
94	1066800,36	4402279,22
95	1066801,22	4402280,93
96	1066801,46	4402281,41
97	1066802,00	4402282,48
98	1066803,37	4402285,89
99	1066804,41	4402289,41
100	1066805,14	4402293,00
101	1066805,55	4402296,64
102	1066805,59	4402298,13
103	1066805,62	4402299,34
104	1066805,64	4402300,31
105	1066805,41	4402303,96
106	1066804,86	4402307,59

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Объекты, подлежащие переносу или переустройству, из зон планируемого размещения объекта отсутствуют.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства включают в себя:

предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;

минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;

максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

На земельные участки, занятые площадными объектами, или предназначенные для размещения линейных объектов, действие градостроительных регламентов не распространяется.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения. Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта 12,9124 га.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В проектной документации предусматривается мероприятия по защите действующих коммуникаций в местах пересечения от возможного негативного воздействия, в связи с размещением проектируемого линейного объекта.

Безопасность в районах прохождения проектируемых объектов обеспечивается расположением их на соответствующих расстояниях от

существующих объектов инфраструктуры, что обеспечивает их сохранность при строительстве новых, безопасность при проведении работ и надежность в процессе эксплуатации.

Вариантность выбора места размещения линейных объектов не рассматривалась, так как объекты технологически привязаны к объектам сложившейся инфраструктуры и проходят вдоль существующих коридоров коммуникаций и на свободной от застройки территории.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На территории размещения проектируемого объекта, объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не требуется.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект расположен вне зон особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на окружающую среду. По окончании строительства объекта предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В проектной документации разработаны разделы по мероприятиям: по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по пожарной безопасности и гражданской обороне, обеспечивающие решение задач по предупреждению и предотвращению данных ситуаций.

Основная часть проекта межевания территории
1. Проект межевания территории. Графическая часть
1.1. Чертежи межевания территории

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (Проект планировки территории,
содержащий проект межевания территории):
«Инженерная подготовка площадок для скважин Восточно-Янчинского
лицензионного участка (1-я очередь)»








ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основной чертеж проекта межевания территории

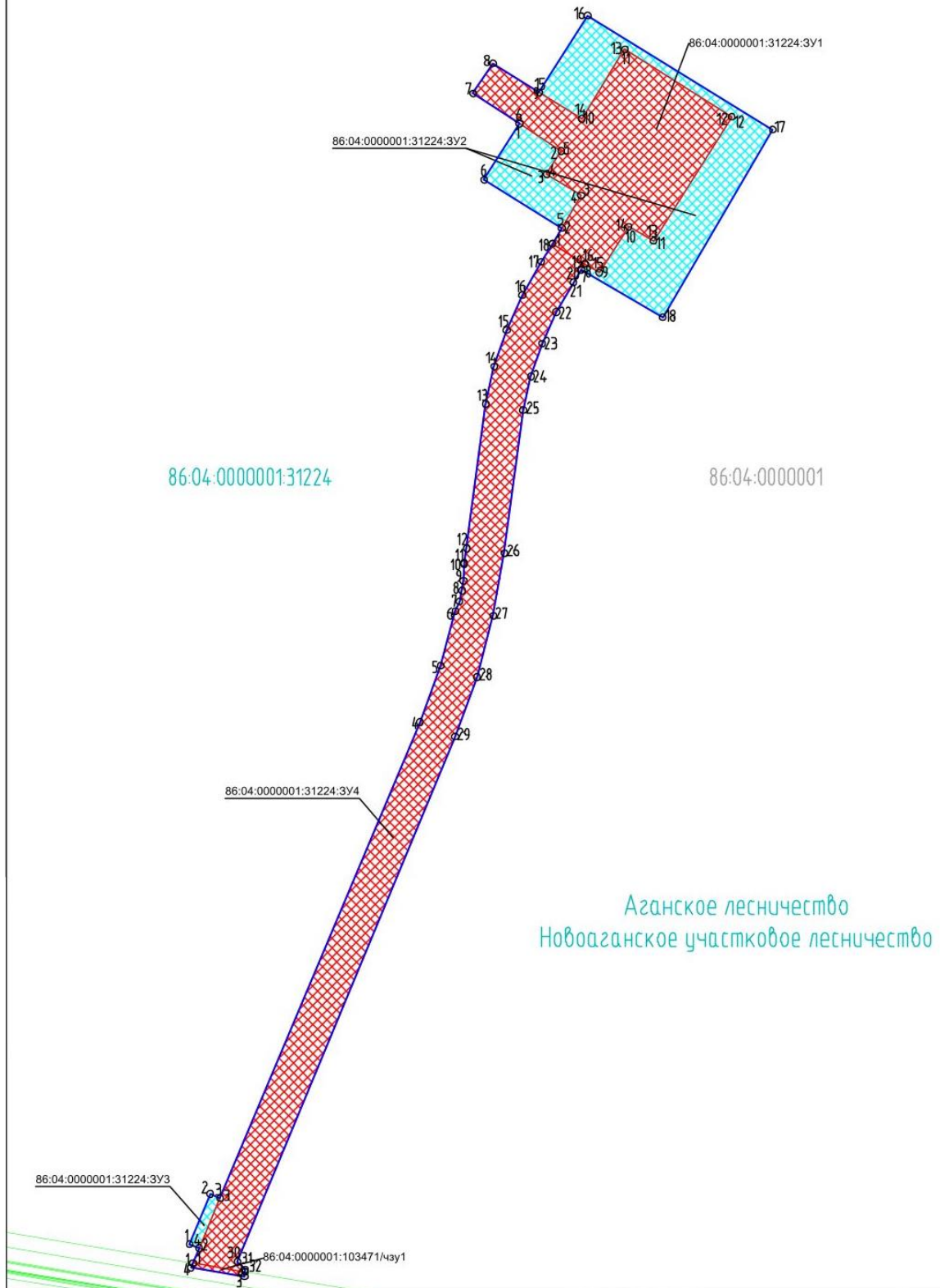
Масштаб 1:5000

Система координат: МСК-86, зона-4

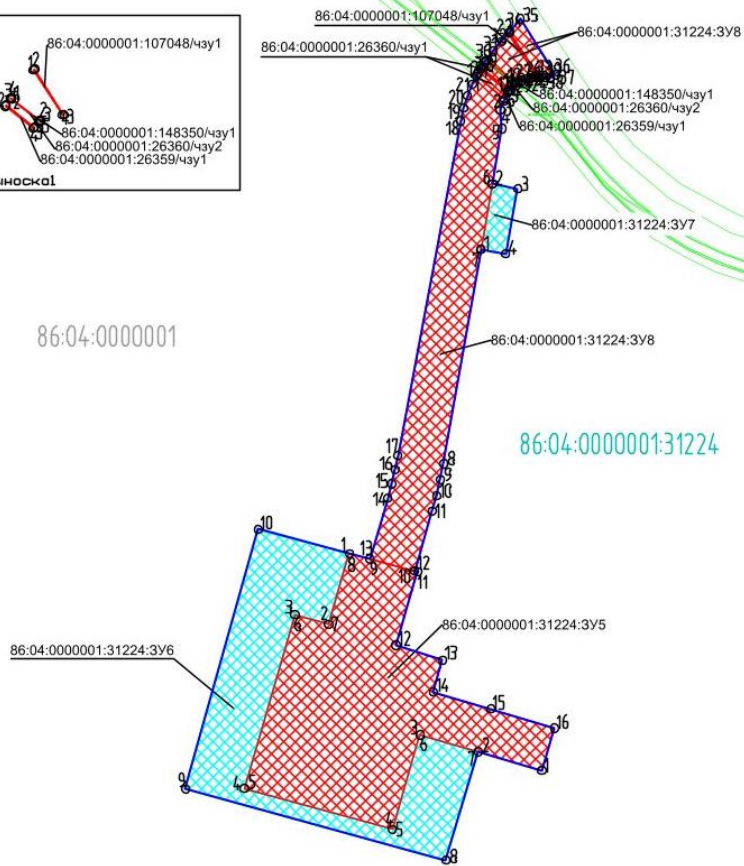
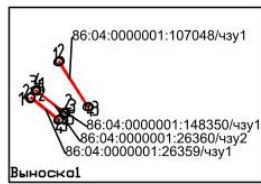
Условные обозначения:

	- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН;
	- Границы планируемых элементов планировочной структуры;
	- Границы муниципальных образований;
	- Граница кадастрового квартала;
	- Граница образуемого земельного участка (на период эксплуатации);
	- Граница образуемого земельного участка (на период строительства);
	- Номер характерной точки образуемого земельного участка;
86:04:0000001:31224:343	- Условный номер образуемого земельного участка;
86:04:0000001:31224	- Номер земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, ГЛР;
86:04:0000001	- Номер кадастрового квартала.

Тюменская область
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
Нижневартовский район
Восточно-Янчинский лицензионный участок



Тюменская область
 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
 Нижневартовский район
 Восточно-Янчинский лицензионный участок



86:04:0000001

86:04:0000001:31224

Аганское лесничество
 Новоаганское участковое лесничество

2. Проект межевания территории. Текстовая часть

2.1 Перечень образуемых земельных участков

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта составляет 12,9124 га.

Категория земель – Земли лесного фонда.

Проектируемые объекты не пересекают земель сельскохозяйственного назначения, особо охраняемых природных территорий – участок, выбранный для строительства, располагается на землях территориального отдела Аганское лесничество, Новоаганское участковое лесничество, кварталы №№ 176, 194.

Расчет площади земельного участка произведен в соответствии с действующими нормами и земельным законодательством. Ширина полосы отвода рассчитана в соответствии с нормативной документацией для автодороги Постановление Правительства РФ №717 от 02.09.2009 и п. 6 ст. 11.9 Земельного кодекса РФ.

Сведения о площадях земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации объекта:

Таблица 1

Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Разрешенное использование	Способ образования земельных участков	Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га
1	2	3	4	5
Инженерная подготовка площадок для скважин Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)	12,9124	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	:ЗУ - образование земельного участка путём раздела с сохранением исходного в изменённых границах /чзу - учёт изменений земельного участка в связи с образованием части	0,0000

Проект межевания территории выполняется по результатам анализа ранее созданных и ранее сформированных земельных участков в границах межевания согласно разработанному проекту планировки.

Проектом межевания определены площади и границы земельных участков под строительство объектов. Общие данные по земельным участкам, в границах территории межевания отображены в составе графических материалов (чертеж межевания территории).

В соответствии со ст. 43 п. 3 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 подготовка проектов межевания подлежащих застройке территорий осуществляется в целях установления границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам

для строительства и эксплуатации, а также границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения.

Данный проект межевания территории разработан с целью установления границ земельных участков под проектируемый объект «Инженерная подготовка площадок для скважин Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)». Участки производства работ будут использоваться в строго отведенных границах. Не предусмотрено размещение объекта за пределами земельного отвода. Размещение проектируемых объектов выбрано с учетом наименьшего воздействия на окружающую среду путем рационального использования земель и оформлено соответствующими схемами расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

Сведения об образуемых земельных участках объекта:

Таблица 2

№ п/п	Условное обозначение образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка, из которого образуется участок	Площадь, га	Категория земель
1	2	3	4	5
1	86:04:0000001:31224:3У1	86:04:0000001:31224	2,1656	Земли лесного фонда
2	86:04:0000001:31224:3У2	86:04:0000001:31224	1,8907	
3	86:04:0000001:31224:3У3	86:04:0000001:31224	0,0490	
4	86:04:0000001:31224:3У4	86:04:0000001:31224	3,5380	
5	86:04:0000001:103471/чзу1	86:04:0000001:103471	0,0210	
6	86:04:0000001:31224:3У5	86:04:0000001:31224	2,1967	
7	86:04:0000001:31224:3У6	86:04:0000001:31224	1,5604	
8	86:04:0000001:31224:3У7	86:04:0000001:31224	0,0956	
9	86:04:0000001:26360/чзу1	86:04:0000001:26360	0,0332	
10	86:04:0000001:26360/чзу2	86:04:0000001:26360	0,0019	
11	86:04:0000001:148350/чзу1	86:04:0000001:148350	0,0007	
12	86:04:0000001:26359/чзу1	86:04:0000001:26359	0,0027	
13	86:04:0000001:31224:3У8	86:04:0000001:31224	1,3528	
14	86:04:0000001:107048/чзу1	86:04:0000001:107048	0,0041	
Итого по образуемым земельным участкам, га:				12,9124

Использование земельных участков, образуемых для строительства и эксплуатации объекта «Инженерная подготовка площадок для скважин Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)» неограниченным кругом лиц не предусматривается, изъятие для государственных или муниципальных нужд не требуется.

Целевое назначение лесов: эксплуатационные леса.

Вид разрешённого использования лесов (в соответствии со статьей 25 Лесного Кодекса Российской Федерации): осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых.

Качественные и количественные характеристики испрашиваемых земельных (лесных) участков представлены в таблице 3

Таблица 3

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
						Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5		7	8	9	10
Сооружение для обустройства нефтяного месторождения (Площадка разведочной скв.83П)									
Участок №1	86:04:0000001:31224:3У1								
Эксплуатационные	Новоаганское	176	2		2,1656 / --	Болото			
Итого:					2,1656 / --				
Сооружение для обустройства нефтяного месторождения (Площадка разведочной скв.83П)									
Участок №2	86:04:0000001:31224:3У2								
Эксплуатационные	Новоаганское	176	2		1,8907 / --	Болото			
Итого:					1,8907 / --				
Площадка производственная (Площадка ВЗиС (скв.83П))									
Участок №3	86:04:0000001:31224:3У3								
Эксплуатационные	Новоаганское	176	2		0,0490 / --	Болото			
Итого:					0,0490 / --				
Дорога автомобильная (к площадке поисковой скв.83П)									
Участок №4	86:04:0000001:31224:3У4								
Эксплуатационные	Новоаганское	176	2		3,2273 / --	Болото			
Эксплуатационные	Новоаганское	176	15		0,3107 / --	Озеро			
Итого:					3,5380 / --				
Дорога автомобильная (к площадке поисковой скв.83П)									
Участок №5	86:04:0000001:103471/чзу1								

Эксплуатационные	Новоаганское	176	2		0,0210 / --	Болото
Итого:					0,0210 / --	
Сооружение для обустройства нефтяного месторождения (Площадка разведочной скв.89Р)						
Участок №6	86:04:0000001:31224:3У5					
Эксплуатационные	Новоаганское	194	5		2,1967 / --	Болото
Итого:					2,1967 / --	
Сооружение для обустройства нефтяного месторождения (Площадка разведочной скв.89Р)						
Участок №7	86:04:0000001:31224:3У6					
Эксплуатационные	Новоаганское	194	5		1,5604 / --	Болото
Итого:					1,5604 / --	
Площадка производственная (Площадка ВЗиС (скв.89Р))						
Участок №8	86:04:0000001:31224:3У7					
Эксплуатационные	Новоаганское	194	5		0,0951 / --	Болото
Эксплуатационные	Новоаганское	194	47		0,0005 / --	Профиль
Итого:					0,0956 / --	
Дорога автомобильная (к площадке разведочной скв.89Р)						
Участок №9	86:04:0000001:26360/чзу1					
Эксплуатационные	Новоаганское	194	5		0,0184 / --	Болото
Эксплуатационные	Новоаганское	194	64		0,0148 / --	Трасса коммуникаций
Итого:					0,0332 / --	
Дорога автомобильная (к площадке разведочной скв.89Р)						
Участок №10	86:04:0000001:26360/чзу2					
Эксплуатационные	Новоаганское	194	64		0,0019 / --	Трасса коммуникаций
Итого:					0,0019 / --	
Дорога автомобильная (к площадке разведочной скв.89Р)						
Участок №11	86:04:0000001:148350/чзу1					
Эксплуатационные	Новоаганское	194	64		0,0007 / --	Трасса коммуникаций
Итого:					0,0007 / --	
Дорога автомобильная (к площадке разведочной скв.89Р)						
Участок №12	86:04:0000001:26359/чзу1					
Эксплуатационные	Новоаганское	194	5		0,0015 / --	Болото

Эксплуатационные	Новоаганское	194	64		0,0012 / --	Трасса коммуникаций		
Итого:					0,0027 / --			
Дорога автомобильная (к площадке разведочной скв.89Р)								
Участок №13	86:04:0000001:31224:3У8							
Эксплуатационные	Новоаганское	194	5		1,2282 / --	Болото		
Эксплуатационные	Новоаганское	194	64		0,0608 / --	Трасса коммуникаций		
Эксплуатационные	Новоаганское	194	66		0,0635 / --	Дорога общего пользования		
Эксплуатационные	Новоаганское	194	47		0,0003 / --	Профиль		
Итого:					1,3528 / --			
Дорога автомобильная (к площадке разведочной скв.89Р)								
Участок №14	86:04:0000001:107048/чзу1							
Эксплуатационные	Новоаганское	194	66		0,0041 / --	Дорога общего пользования		
Итого:					0,0041 / --			
Итого по отводу:					12,9124 / --			

2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координаты поворотных точек границы зоны планируемого размещения объекта в системе координат МКС-86, зона – 4

Таблица 5

№	X	Y
1	2	3
86:04:0000001:31224:3У1		
1	1069440,05	4399016,94
2	1069454,46	4399025,53
3	1069484,39	4399043,35
4	1069504,09	4399011,48
5	1069525,28	4399024,83
6	1069550,36	4398986,49
7	1069578,22	4398943,90
8	1069606,13	4398962,21
9	1069579,22	4399004,62
10	1069554,74	4399044,04
11	1069618,97	4399083,59
12	1069556,77	4399181,92
13	1069442,57	4399110,06
14	1069455,54	4399087,18
15	1069413,32	4399060,06
16	1069421,44	4399046,97
86:04:0000001:31224:3У2		
1	1069550,36	4398986,49
2	1069525,28	4399024,83
3	1069504,09	4399011,48
4	1069484,39	4399043,35
5	1069454,46	4399025,53
6	1069498,66	4398954,01
7	1069415,73	4399043,34
8	1069421,44	4399046,97
9	1069413,32	4399060,06
10	1069455,54	4399087,18
11	1069442,57	4399110,06
12	1069556,77	4399181,92
13	1069618,97	4399083,59
14	1069554,74	4399044,04
15	1069579,22	4399004,62
16	1069650,13	4399049,17
17	1069545,09	4399219,62
18	1069372,35	4399118,42
86:04:0000001:31224:3У3		
1	1068518,89	4398682,74
2	1068565,07	4398701,91
3	1068561,28	4398711,05
4	1068515,17	4398691,70
86:04:0000001:31224:3У4		

№	X	Y
1	2	3
1	1068501,40	4398685,90
2	1068515,17	4398691,70
3	1068561,28	4398711,05
4	1068999,47	4398895,02
5	1069051,49	4398913,97
6	1069101,65	4398927,43
7	1069110,76	4398931,30
8	1069120,61	4398933,58
9	1069129,60	4398934,84
10	1069144,98	4398935,56
11	1069145,82	4398935,51
12	1069159,48	4398937,92
13	1069292,30	4398955,36
14	1069326,78	4398963,39
15	1069360,33	4398974,70
16	1069392,65	4398989,20
17	1069423,41	4399006,74
18	1069440,05	4399016,94
19	1069421,44	4399046,97
20	1069415,73	4399043,34
21	1069404,63	4399036,28
22	1069376,99	4399020,52
23	1069347,96	4399007,45
24	1069317,82	4398997,23
25	1069286,85	4398989,95
26	1069154,92	4398972,62
27	1069097,39	4398962,48
28	1069040,96	4398947,35
29	1068986,05	4398927,34
30	1068502,81	4398726,87
31	1068495,55	4398734,08
32	1068493,38	4398733,87
86:04:0000001:103471/чзу1		
1	1068501,39	4398685,90
2	1068493,36	4398733,87
3	1068489,27	4398733,46
4	1068497,20	4398684,15
86:04:0000001:31224:3У5		
1	1066282,25	4402301,17
2	1066296,24	4402253,10
3	1066309,00	4402209,28
4	1066237,63	4402188,38

№	X	Y
1	2	3
5	1066268,49	4402076,78
6	1066399,78	4402114,83
7	1066392,55	4402140,39
8	1066445,85	4402155,96
9	1066441,79	4402171,45
10	1066432,92	4402205,32
11	1066432,29	4402207,73
12	1066376,75	4402191,17
13	1066365,46	4402226,36
14	1066341,59	4402219,30
15	1066328,53	4402262,69
16	1066314,04	4402310,80
86:04:0000001:31224:3Y6		
1	1066445,85	4402155,96
2	1066392,55	4402140,39
3	1066399,78	4402114,83
4	1066268,49	4402076,78
5	1066237,63	4402188,38
6	1066309,00	4402209,28
7	1066296,24	4402253,10
8	1066214,53	4402228,81
9	1066268,15	4402032,42
10	1066464,38	4402087,22
86:04:0000001:31224:3Y7		
1	1066675,90	4402255,35
2	1066725,16	4402263,94
3	1066721,56	4402283,05
4	1066672,43	4402273,81
86:04:0000001:31224:3Y8		
1	1066806,46	4402251,90
2	1066789,42	4402273,27
3	1066787,78	4402272,46
4	1066781,13	4402269,83
5	1066766,98	4402271,22
6	1066725,16	4402263,94
7	1066675,90	4402255,35
8	1066513,72	4402227,10
9	1066501,69	4402224,62
10	1066489,77	4402221,77
11	1066477,95	4402218,53
12	1066432,92	4402205,32
13	1066441,79	4402171,45
14	1066487,79	4402184,94
15	1066498,49	4402187,88
16	1066509,27	4402190,47
17	1066520,16	4402192,69
18	1066772,82	4402240,01
19	1066782,32	4402242,19

№	X	Y
1	2	3
20	1066791,60	4402245,17
21	1066800,63	4402248,90
22	1066839,39	4402276,32
23	1066805,59	4402298,13
24	1066805,55	4402296,64
25	1066805,14	4402293,00
26	1066804,41	4402289,41
27	1066803,37	4402285,89
28	1066802,00	4402282,48
29	1066801,46	4402281,42
30	1066818,50	4402259,21
31	1066825,37	4402264,37
32	1066832,67	4402270,84
33	1066805,62	4402299,34
34	1066840,23	4402277,00
35	1066849,93	4402284,89
36	1066807,55	4402311,79
37	1066804,86	4402307,59
38	1066805,41	4402303,96
39	1066805,64	4402300,31
86:04:0000001:26360/чзy1		
1	1066806,47	4402251,90
2	1066809,29	4402253,36
3	1066812,15	4402255,15
4	1066795,33	4402276,26
5	1066794,21	4402275,60
6	1066789,43	4402273,28
7	1066813,00	4402255,68
8	1066817,56	4402258,47
9	1066817,75	4402258,60
10	1066800,98	4402280,49
11	1066800,33	4402279,26
12	1066796,21	4402276,79
86:04:0000001:26360/чзy2		
1	1066800,98	4402280,50
2	1066817,75	4402258,61
3	1066818,49	4402259,19
4	1066818,09	4402259,66
5	1066801,21	4402280,93
86:04:0000001:107048/чзy1		
1	1066839,40	4402276,32
2	1066840,22	4402276,99
3	1066805,62	4402299,33
4	1066805,58	4402298,15
86:04:0000001:148350/чзy1		
1	1066818,12	4402259,69
2	1066801,46	4402281,41
3	1066801,22	4402280,94

№	X	Y
1	2	3
86:04:0000001:26359/чзy1		
1	1066812,16	4402255,15
2	1066812,99	4402255,68

№	X	Y
1	2	3
3	1066796,20	4402276,78
4	1066795,34	4402276,26

2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Проектируемый объект не пересекает границ территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания территории. Перечень координат характерных точек данных границ не приводится в связи с их отсутствием.

2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков установлен в соответствии с пунктом 11 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации:

Вид разрешенного использования

Таблица 6

Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Разрешенное использование
1	2	3
Инженерная подготовка площадок для скважин Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)	12,9124	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых